

Aan: De gemeenteraad
Van: Het college van burgemeester en wethouders
Datum commissie: 9 januari 2026
Zaaknummer: 00001190414
Onderwerp: Beeldkwaliteitsplan Oostrand NZS

Aanleiding

Op 9 januari 2026 heeft het college technische vragen ontvangen van commissielid Slatman van de fractie BvdW over Beeldkwaliteitsplan Oostrand NZS. Dit onderwerp staat op de agenda van de commissie van 13 januari 2026. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Toelichting van de vragensteller(s) van de fractie 50PLUS

Beantwoording

Inleiding

Deze vragen gaan niet over het beeldkwaliteitsplan voor Oostrand NZS maar betreffen vragen over het stedenbouwkundig masterplan met 2 buurtparkeerhubs. Besluitvorming hierover heeft plaatsgevonden op 13 november 2025. In aanloop naar deze besluitvorming is uitvoerig door de raad(scommissie) gesproken over de buurtparkeerhubs en over onderstaande vragen en antwoorden.

Antwoorden

1. Er komen 5 parkeerhubs/garages, wie gaat het beheer hierover voeren?

Antwoord:

Er komen 2 buurtparkeerhubs. Deze worden door de gemeente ontwikkeld en in exploitatie genomen.'

2. Wat gaan de eventuele parkeerkosten bedragen voor de bewoners?

Antwoord: Er wordt daar geen vorm van parkeerregulering of betaald parkeren ingevoerd.

3. Met welke parkeernorm (hoeveelheid auto's) heeft men gerekend?

Antwoord:

De reguliere parkeernormen (zonder reductie) volgens de nota parkeernormen zijn gehanteerd; het parkeren wordt alleen anders georganiseerd (verticale straat).

4. Zijn de eventuele parkeerkosten puur ter onderhoud van de parkeerhubs/garages, of wordt er winst gemaakt?

Antwoord: Er wordt geen winst gemaakt.

5. Kunnen bezoekers gebruik maken van de parkeerhub/parkeergarage? Wat bedragen hun uurtarieven en kunnen deze ter plaatse worden betaald of moet de bewoner het bezoek aanmelden?

Antwoord:

De bezoekers kunnen zeker gebruik maken van de buurtparkeerhubs. Net als bij de omliggende wijken betalen bezoekers niet voor het parkeren van de auto.

6. Is er rekening gehouden met elektrische voertuigen, aparte plekken, laadpalen o.i.d.in de

parkeerhubs/parkeergarage?

Antwoord: We zijn net gestart met de voorbereiding voor de ontwikkeling van de buurtparkeerhubs. Deze onderwerpen – evenals de maximale inrijhoogte - worden hierbij meegenomen.

7. Wat is de maximale inrijhoogte van de parkeerhub/parkeergarage?

Antwoord: Zie antwoord op vraag 6.

8. Het betreft een autoluwe/autovrije woonwijk, is het voor brandweer/politie/ambulance gemakkelijk toegankelijk of zijn er obstructies die moeten worden verwijderd voor vrije doorgang.

Antwoord:

De toegankelijkheid voor nooddiensten wordt gewaarborgd.

9. Is er voldoende rekening gehouden met ondernemers die na oplevering moeten laden/lossen en krijgen deze vrijstelling van de parkeerhubs tijdens de werkzaamheden, i.v.m. eventuele hoogte van de voertuigen?

Antwoord:

Voor laden/lossen en verhuizing hoeft geen gebruik gemaakt te worden van de buurtparkeerhubs. Dit kan nabij de woningen.

Bijlagen

Geen.