

AGENDAVERZOEK COMMISSIE



Zaaknummer: 00001147515
Steller: L.M. Zeedijk
Portefeuillehouder: N. Langedijk
Datum commissie: 2 september 2025
Aan: Agendacommissie

Wij verzoeken u het onderstaande onderwerp op de agenda te plaatsen:

Onderwerp

Oostrand Noord- en Zuid-Scharwoude: stedenbouwkundig masterplan, grex en samenwerkingsovereenkomsten

Doel van de agendering

De raad informeren over de laatste ontwikkelingen ter voorbereiding op de besluitvorming in de raadsvergadering van 12 november 2025

Toelichting

In de raadsvergadering van 12 november wordt de raad gevraagd het stedenbouwkundig masterplan vast te stellen en de eerste grondexploitatie te openen. We informeren de raad graag over de totstandkoming en inhoud hiervan.

Terugblik / vooruitblik in het proces

- Ontwikkelpplan Oostrand Noord- en Zuid-Scharwoude (20 juni 2023)
- Bekrachtiging WBI-subsidie (28 mei 2024)
- Besluit derde voorbereidingskrediet (10 december 2024)
- De gebiedsontwikkeling heeft een strakke planning, één van de WBI-vereisten is start bouw eind 2026. Indien het besluit wordt uitgesteld dan wordt dit niet gehaald. Na het besluit wordt het beeldkwaliteitsplan en het omgevingsplan ter behandeling in de raad aangenomen.

Vorgestelde wijze van behandelen

Aard commissie: Informerend en beeldvormend

Specifieke wensen voor invulling sessie:

- Aan de hand van een presentatie nemen we de raad mee in de laatste stand van zaken en schetsen we het vervolg.

Afwijkende tijdsduur: half uur

Voorkeursdatum

30 september

Bij het agendapunt te agenderen stukken

Nummer hier de stukken die wilt agenderen en vermeld het zaaknummer.