

Onderwerp: Gebiedsvisie Breekland 2
Zaaknummer: 00001105590

Raadsvergadering: 9 september 2025

De raad van de gemeente Dijk en Waard;

gelet op:

- Coalitieakkoord Thuis in Dijk en Waard 2023-2026
- Strategische Omgevingsvisie Dijk en Waard
- Visie werklocaties Dijk en Waard, 2023
- Regionale energiestrategie (RES)
- Omgevingsprogramma Mobiliteit 2021

besluit:

1. De gebiedsvisie Breekland 2 (d.d. 4 juni 2025, bijlage 1) en de ruimtelijke plankaart (ambitiekaart voor 2040, bijlage 2) vast te stellen;
2. Het Beeldkwaliteitsplan Breekland 2 vast te stellen (bijlage 3);
3. Het plafond voor de voorbereidingskosten ten behoeve van onderzoek en ontwikkeling te verhogen tot maximaal € 290.000,- en te activeren onder de immateriële vaste activa, vooruitlopend op de opening van de grondexploitatie Breekland 2, en te starten met het omgevingsplan Breekland 2;
4. De oplegde geheimhouding op de stukken (bijlage 4, collegebesluit, met registratienummers in het zaaksysteem), die het college met de raad heeft gedeeld, te laten voortduren totdat de raad op voorstel van het college de geheimhouding opheft (na afronding van de gebiedsontwikkeling van Breekland 2).

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 september 2025

De griffier,

De voorzitter,

M. (Menno) Horjus

M.F. (Maarten) Poorter