

Technische vragen Politieke Avond d.d. 21 juni 2022

Onderwerp: Vvgb Bouwplan De Nieuwe Linden

Vragen VVD:	
Welke bestemming krijgen de woningen voor cliënten van SDG Reigersdaal in het bestemmingsplan? Wonen of maatschappelijk.	Het bestemmingsplan wordt pas gewijzigd nadat de vergunning is verleend. Er is nu alleen een omgevingsvergunningprocedure gestart met het doel vergunning te verlenen voor het bouwwerk zoals dat nu is aangevraagd; Tussen de ontwikkelaar en Esdege Reigersdaal is een intentieovereenkomst gesloten waarin is overeengekomen dat Esdege de woningen voor minimaal 15 jaar zal huren. Voor de bestemming maatschappelijk moet tzt aan een aantal criteria voldaan worden. De raad stelt het bestemmingsplan tzt vast.
Wanneer kan een verklaring van bedenkingen worden gebruikt. Welk, beleid en/of wetgeving ligt hieraan ten grondslag.	Zie hiervoor de extra notitie die u afgelopen vrijdag is toegestuurd
In het stuk valt te lezen dat de afhandeling van de omgevingsvergunning niet in de raad komt zolang er geen zienswijzen worden ingediend. Komt het bestemmingsplan wel in de raad?	Ja een bestemmingsplan komt altijd in de raad. Zie ook de extra notitie.