

Technische vragen Politieke Avond 27 september 2022

Nota Ruimtelijke Kwaliteit Dijk en Waard	
Vragen Forum voor Democratie: Er heeft geen burgerparticipatie plaatsgevonden. Wel zijn de toetsingscriteria voor reclame voor het deelgebied "bedrijventerreinen" besproken met de bedrijfskring Dijk en Waard. In Langedijk wordt al lange tijd hinder ondervonden van de lichtreclames langs de N242. In hoeverre zijn de belangen van vooral de bewoners van het Oosterdel meegenomen voor wat betreft de lichtreclames aan de N242?	Antwoord Forum voor Democratie: In de oude welstandsnota Langedijk staan algemene criteria opgenomen voor lichtreclames. Dit betreft het aantal reclames per pand, afmetingen etc. Dit geldt voor alle panden in de gemeente. In de oude nota ruimtelijke kwaliteit Heerhugowaard staan algemene criteria vergelijkbaar met die van Langedijk. Tevens zijn er uitgewerkte criteria opgenomen per deelgebied zoals Bedrijventerreinen, waar er bijvoorbeeld meer mag dan in woonwijken In de nieuwe nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard zijn deze criteria gelijkgetrokken. Daarvoor was geen participatie nodig. In de nieuwe nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard zijn de uitgewerkte criteria uit de nota ruimtelijke kwaliteit Heerhugowaard overgenomen. Op Bladzijde 70 van de nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard staat het volgende over lichthinder: <i>Reclame in de nabijheid van woningen</i> <i>Reclame mag geen lichthinder of overlast veroorzaken in nabijgelegen woningen. Per geval wordt bepaald wanneer de lichtsterkte moet worden verminderd en/of tussen 22:00 uur en 07:00 uur de verlichting van het reclameobject geheel uitgeschakeld moet zijn.</i> In de verleende reclamevergunningen wordt deze voorwaarde opgenomen. Bij klachten is er overleg met de aanvrager over de aanwezige lichthinder. In het verleden zijn hierdoor na vergunningverlening en na klachten verlichtingen langs de N242 minder fel afgesteld. Een voorbeeld hiervan was de oude 'Waardse tempel'. Tevens staat het volgende over reclame langs provinciale wegen opgenomen:

Vragen Lokaal Dijk en Waard: In de nota missen wij een paragraaf waarbij het effect van verduurzamen onroerend goed op de ruimtelijke kwaliteit besproken wordt? Wat weegt zwaarder: verduurzamen met soms gevolgen voor de ruimtelijke kwaliteit? Of niet verduurzamen onroerend goed waarbij de ruimtelijke kwaliteit conform de nota blijft of wordt?	<i>Wegenverordening van de Provincie Noord-Holland</i> <i>Voor commerciële reclame en andere uitingen die niet dienstbaar zijn aan het doel van de weg wordt, binnen de beheergrens van de weg en op een afstand van 13 meter van die grens, geen vergunning verleend.</i> Antwoord Lokaal Dijk en Waard: Het betreft in dit geval echt om harmonisatie van bestaand beleid tussen de voormalige gemeente Langedijk en Heerhugowaard. Het bestaande beleid wordt in elkaar geschoven tot de nieuwe nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard. In de oude nota's was 'verduurzamen onroerend goed op de ruimtelijke kwaliteit' geen onderwerp. Wel zijn er in de oude nota's en daardoor ook in de nieuwe nota criteria opgenomen waarbij buiten isolatie (wanden en dak) van vrijstaande woningen mogelijk is. Tevens zijn rijenwoningen in eigendom van de woningbouwverenigingen in het verleden (en ook op dit moment) al aan de buitenzijden geïsoleerd volgens het project 'de Stroomversnelling'. Ook deze aanpassingen waren al mogelijk in de oude nota's en daardoor ook in de nieuwe nota. Ondertussen wordt er gewerkt aan nieuw beleid over eisen aan het verduurzamen van onroerend goed.
---	--