

Zaaknummer: 0000303453
Onderwerp: Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark)
Datum raadsvergadering: 13 september 2022
Agendapunt: 7e

Portefeuillehouder: N. Langedijk
Programma begroting: Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

Publiekssamenvatting

De Gebiedsvisie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark) heeft betrekking op de toekomst van het gebied rondom kanaal Omval-Kolhorn waar vele verschillende ruimtelijke projecten en ontwikkelingen gaande zijn. Het Kanaalpark ligt in het hart van de gemeente Dijk en Waard en creëert samenhang van het stationsgebied tot Museum BroekerVeiling, van Stadshart tot Sint Pancras. Het is een gebied voor alle Dijk- en Waarders, om rust te vinden en actief te zijn.

De concept-visie heeft van medio maart tot eind april ter inzage gelegen. Bewoners konden de visie vinden op de website van de gemeente. De inwoners zijn onder meer via de website, via sociale media en via de gemeentekrant uitgenodigd om op de concept-visie te reageren. In totaal hebben 77 bewoners, ondernemers en organisaties op de concept-gebiedsvisie gereageerd via de enquête en/of per brief. Meer dan de helft van de reacties kwam uit Broek op Langedijk. De visie is vastgesteld door de gemeenteraad van Dijk en Waard.

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. De 'Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark) vast te stellen en zo als uitgangspunt te nemen voor de ruimtelijke en functionele koers van het plangebied.

Inleiding

Op 30 juni 2020 heeft uw raad ingestemd met het plan van aanpak Grenzeloos Dijk en Waard en hiervoor budget beschikbaar gesteld. De visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark) is tot stand gekomen in een samenwerking met inwoners, organisaties en ondernemers uit de gehele gemeente Dijk en Waard.

Beoogd effect

De visie Grenzeloos Dijk en Waard is een document dat op hoofdlijnen de integrale ruimtelijke en functionele koers uitzet. Na vaststelling van de visie door de raad is de visie de leidraad voor verdere uitwerkingen in inrichtingsplannen, gebiedsplannen en omgevingsplannen.

Kader

- Plan van aanpak in 2020 vastgesteld door de raad; voormalige gemeenten Langedijk en Heerhugowaard verbinden tot één nieuwe gemeente op ruimtelijk gebied rondom het kanaal Alkmaar-Kolhorn.
- Het versterken van de positie van Dijk en Waard in de regio.
- Het versterken van de identiteit op basis van de (cultuurhistorische) waarden.
- De visie en het Programma Langedijk Ontwikkelt Met Water.
- Masterplan Stadshart.

- Masterplan Stationstuinen; onder andere het realiseren van een 'Buitenpoort'; een fraaie entree naar enerzijds het open landschap van Broek op Langedijk en anderzijds het stationsgebied, het openbaar vervoer-knooppunt van Dijk en Waard.
- Masterplan Havenplein Broek op Langedijk
- Toekomstvisie Museum BroekerVeiling 'De Ervaaring'
- Visie Westdijk in balans
- Eerste ontwerpfase Westpoort-De Scheg
- Beleidsplan Groen, tenzij ...

Motivering per besluitpunt

1. De 'Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark) vast te stellen en zo als uitgangspunt te nemen voor de ruimtelijke en functionele koers van het plangebied.
 - a. De visie zet de koers uit voor de ontwikkeling van het gebied rondom het Kanaal tussen Langebalkweg en Bolbrug. Het document vormt geen eindpunt, maar markeert de start van verdere planvorming en biedt daarnaast globale kaders voor huidige en toekomstige initiatieven. De visie geeft richting aan de ruimtelijke functionele context en daarmee is de visie een bouwsteen naar hoger (omgevingsvisie) en lager abstractieniveau.

Kanttekeningen en risico's

Een aantal bezorgde reacties op de visie is afkomstig van bewoners die nu aan of nabij het water wonen van het Oosterdelgebied of het kanaal Omval Kolhorn. Zij maken zich zorgen over toenemende drukte op en aan het water in hun woonomgeving. De visie heeft tot doel het realiseren van een aantrekkelijke omgeving om te wonen en te recreëren voor huidige en toekomstige inwoners. De visie Kanaalpark anticipeert op het toenemend gebruik van de openbare ruimte door tijdig een koers uit te zetten met goede verbindingen, passende voorzieningen en plekken voor rust en voor activiteit.

Alternatieven

Niet van toepassing.

Samenwerking en participatie

Er is gemeentebreed actief op participatie ingezet (zie bijlage2). Er zijn vier on-line bijeenkomsten geweest. Twee maal is een presentatie geweest bij bijeenkomsten door derden georganiseerd, bij de Kanaalparkparade en het Oranjefeest. Er waren twee inloopbijeenkomsten in het havengebouw van Broekhorn. Intern is de visie gepresenteerd in diverse teams.

Heeft het voorstel financiële gevolgen?

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen, omdat aan de besluitvorming over visie geen directe gevolgen zijn verbonden. De opgaven worden verwerkt in een uitvoeringsprogramma, waarin zij in tijd en geld worden uitgezet.

Communicatie

Via een persbericht worden alle inwoners van Dijk en Waard geïnformeerd. Dit wordt verspreid via sociale media (Facebook, Instagram), de gemeentepagina's Nieuwsblad Dijk en Waard en gemeentelijke projectwebsite.

Uitvoering

Na besluitvorming is een volgende stap de uitwerking van de visie in uitvoeringsprogramma. Deze wordt in het derde kwartaal aan de gemeenteraad voorgelegd.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit

1. Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark)

Bijlagen ter informatie

1. Inleiding reactienota / communicatie-/participatieproces
2. Verdiepings-/inspiratiedocument cultuurhistorie:
Dijk en Waard biografie.pdf
3. Verdiepings-/inspiratiedocument ecologie:
Smartland Dijk en Waard Verdiepingsdocument ecologie.pdf

Onderwerp: Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark)
Zaaknummer: 0000303453

Datum raadsvergadering: 13 september 2022
Agendapunt: 7e

De raad van de gemeente Dijk en Waard;

gelet op Wro artikel 2.1

besluit:

1. De 'Visie Grenzeloos Dijk en Waard (Kanaalpark) vast te stellen en zo als uitgangspunt te nemen voor de ruimtelijke en functionele koers van het plangebied.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 13 september 2022

De griffier,



B.M.M. (Bregje) de Jong

De voorzitter,



drs. M.F. (Maarten) Poorter