

Amendement A

Datum indiening **04 oktober 2022**

Registratienummer

Volgnummer

Status

Titel: Raadsvoorstel nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard 2022

De raad van de gemeente Dijk en Waard in vergadering bijeen op **dinsdag 4 oktober 2022**, behandelend agendapunt 7B met als onderwerp Raadsvoorstel Nota Ruimtelijke kwaliteit

Kennisgenomen hebbende van:

Raadsvoorstel Nota ruimtelijke kwaliteit Dijk en Waard 2022

Nota Ruimtelijke Kwaliteit Dijk en Waard 2022

Infographic Nota Ruimtelijke Kwaliteit Dijk en Waard 2022

Constaterende dat:

- Wat betreft dakopbouwen op rijtjeswoningen er voor de kernen in de voormalige gemeente Langedijk alleen afwijking mogelijk is als er in een bestaand blok al anders dan in nota een dakopbouw geplaatst is, de zogenaamde trendsetters
- Dat in sommige wijken niet alle woonblokken voorzien zijn van een dakopbouw, maar sommige rijwoningen in de veelal 60-er jaren wijken wel –

Overwegende dat:

- Er verwachtingen zijn geschapen bij eigenaren van rijtjeswoningen in wijken waar al dakopbouw tegen de nokrichting in gebouw zijn

Besluit

Aan het door het college voorgestelde raadsbesluit belispunt 1 te wijzigen in:

1. De Nota Ruimtelijke Kwaliteit Dijk en Waard vast te stellen met dien verstande dat in de bij het raadsbesluit behorende bijlage Nota Ruimtelijke Kwaliteit gemeente Dijk en Waard op bladzijde 94 onderste alinea te wijzigen in: "In het verleden zijn ook andersoortige dakopbouwen gerealiseerd (met de nok haaks op de woning, nokverhoging evenwijdig aan bestaande nok met aan twee zijden een nieuwe goot en in het midden een nieuwe nok etc.). Indien hier naar verwezen wordt, dan zijn die alleen **mogelijk in wijken met rijwoningen** waar de eerdere trendsetter is geplaatst.

Ondertekening fractie(s)

Lokaal Dijk en Waard