

Bevindingen

Inventarisatie gemeentelijke
sportaccommodaties

Opdrachtgever
Gemeente Dijk en Waard

Referentienummer
2220268

Datum
4 april 2023

Auteur(s)
Leonoor Clemens

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Aanpak	3
2. Overzicht sportaccommodaties	4
3. Bevindingen	6
3.1 Technische kwaliteit	6
3.2 Belevingskwaliteit	8
3.3 Bezetting	10
3.4 Exploitatie	12
3.5 Duurzaamheid	12
4. Conclusie	14
Bijlage	15

De inhoud van deze uitgave is eigendom van ICS Adviseurs B.V. te Zwolle. Enkel de opdrachtgever waarmee ICS Adviseurs B.V. een overeenkomst is aangegaan, heeft een gebruiksrecht voor deze uitgave. De inhoud en omvang van dat gebruiksrecht zijn vastgelegd in de algemene voorwaarden van ICS Adviseurs B.V., gedeponeerd bij de Rechtbank Overijssel onder nummer 9/2021, dan wel in de overeenkomst zoals hiervoor bedoeld. Elk ander gebruik van deze uitgave, door opdrachtgever en of derden is uitgesloten, inhoudende dat niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, via internet, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van ICS Adviseurs B.V.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

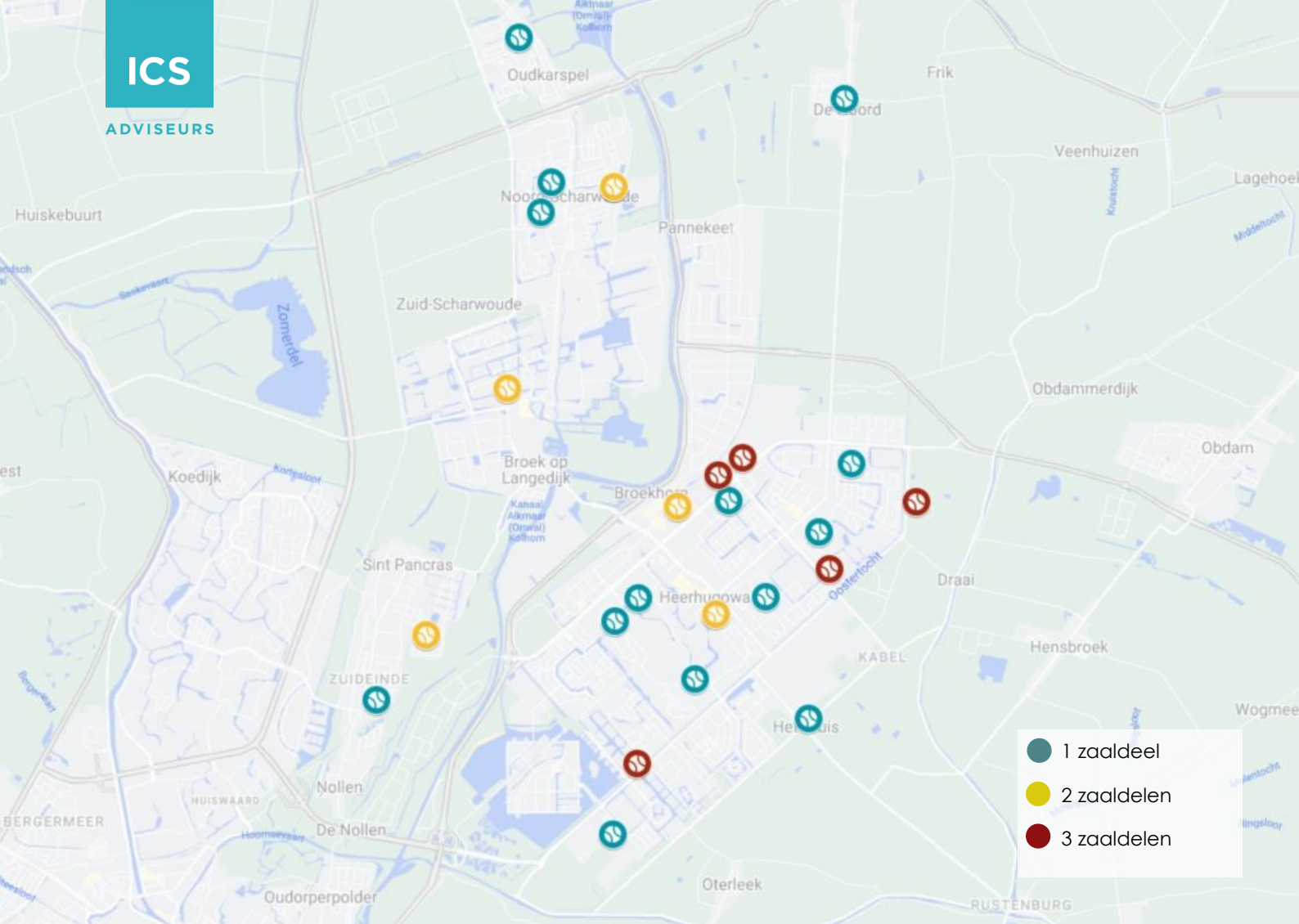
De gemeente Dijk en Waard is gestart met het opstellen van een nieuw Integraal Huisvestingsplan (IHP). De eerste fase om tot een IHP te komen staat in het teken van de inventarisatie. De inventarisatie is erop gericht een gedegen inzicht te krijgen in de huidige staat van de gemeentelijke accommodaties. De meerwaarde van de inventarisatie in de eerste fase is dat we een gerichte indicatie van de opgave definiëren en vaststellen. Daarmee vormt de eerste fase een belangrijk fundament voor de vervolgstappen in het proces. De inventarisatie voor het IHP heeft betrekking op de schoolgebouwen en de sportaccommodaties en heeft als doel de accommodaties op een uniforme wijze met elkaar te kunnen vergelijken. Voor iedere accommodatie is er zodoende een factsheet opgesteld. In onderliggend document vatten we de bevindingen naar de inventarisatie van de gemeentelijke sportaccommodaties samen. Er komt een separaat document waar de bevindingen voor de onderwijsgebouwen in worden omschreven.

1.2 Aanpak

Om een compleet beeld van de gemeentelijke accommodaties te krijgen heeft de inventarisatie zich gericht op de volgende onderdelen.

- Algemene gebouwinformatie gericht op adresgegevens, bouwjaar, capaciteit;
- Schouw van de gebouwen, gericht op de beoordeling van de technische staat en prestatie van de accommodaties;
- Vragenlijst voor de vakdocenten, gericht op de gebruikersbeleving van de accommodaties;
- Actuele exploitatiegegevens zoals meerjaren onderhoudsplannen en afrekeningen van gas en elektra. Deze gegevens zijn gebruikt om de exploitatielasten en het energieverbruik te achterhalen;
- Roosters om inzicht te krijgen in de bezetting.

Voor iedere accommodatie is er een separaat schouwrapport opgesteld en een factsheet. Beide documenten zijn afgestemd met en vastgesteld door de gemeente. De factsheets zijn toegevoegd aan de bijlage.



2. Overzicht sportaccommodaties

De gemeente Dijk en Waard beschikt over 25 gemeentelijke sportaccommodaties. Van deze accommodaties zijn er 17 gesitueerd in Heerhugowaard en 8 in de kernen van de voormalige gemeente Langedijk. De sportaccommodaties zijn te verdelen in gymzalen (1 zaaldeel), sportzalen (2 zaaldelen) en sporthallen (3 zaaldelen). De verdeling van de accommodaties in Dijk en Waard naar type is te vinden in onderstaande tabel. In totaal staan er 40 afzonderlijk te gebruiken zaaldelen ter beschikking voor het bewegingsonderwijs en de breedtesport.

Type accommodatie	Aantal
1 zaaldeel	15
2 zaaldelen	5
3 zaaldelen	5

Het gemiddeld bouwjaar van de sportaccommodaties is 1988. De gemiddelde leeftijd komt daarmee uit op 34 jaar. Van de 25 accommodaties zijn er 13 ouder dan 40 jaar, 4 accommodaties tussen de 40 en 20 jaar oud en 8 accommodaties jonger dan 20 jaar. Onderstaande tabel toont in welke leeftijdscategorie de accommodaties in te delen zijn.

Ouder dan 40 jaar	Tussen 40 en 20 jaar	Jonger dan 20 jaar
Eikenlaan	Geul	Umbriellaan
Granaat	Sporthal Zuid	Huygens College
Jan Glijnisweg	Oostwal	Weegbree
Plutolaan	Platteven	Waardergolf
Rembrandtstraat		De Draai
Rozenhoutstraat		Johannes Bosco
Smaragd		Mayersloot
Deimoshal		De Dreef
Schoolstraat		
Sperwer		
Geestmerambacht sporthal		
Geestmerambacht gymzaal		
L. Bogtmanstraat		

Het beheer van de accommodaties is bij verschillende partijen ondergebracht. Heerhugowaard Sport beheert 14 accommodaties. Stichting Social Leisure (voorheen Sportservice Langedijk) beheert een achttal accommodaties. Drie sportaccommodaties, die onderdeel zijn van een voortgezet onderwijschool, worden beheerd door het betreffende schoolbestuur.

3. Bevindingen

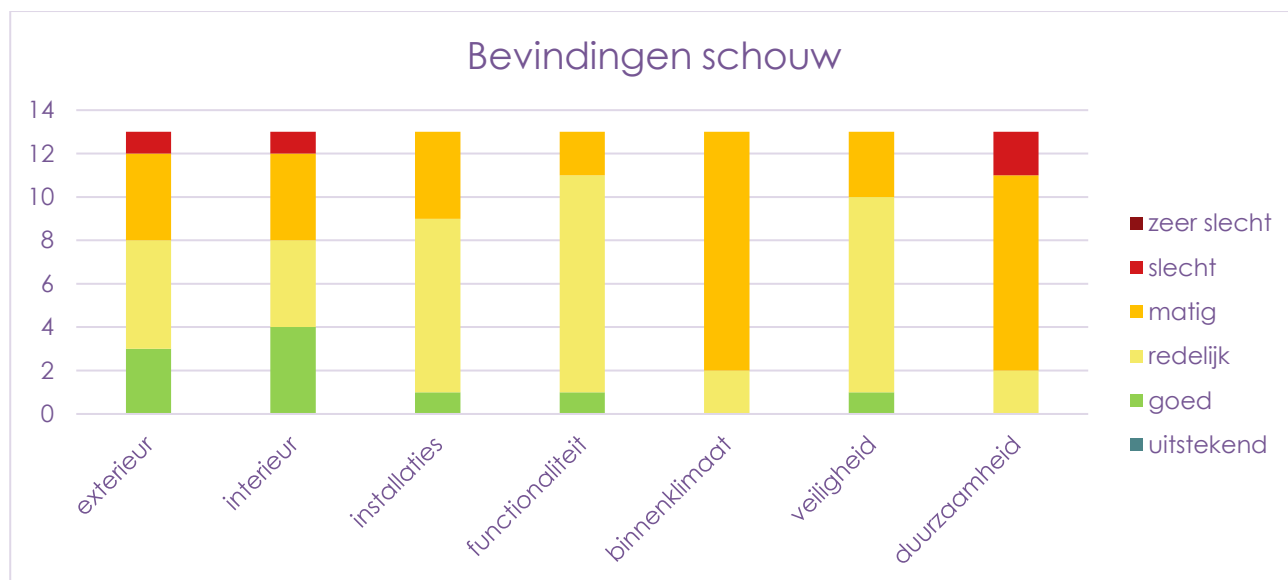
Onderstaand lichten we de bevindingen uit de analyse kort toe. We gaan daarbij in op de technische kwaliteit, belevingskwaliteit, bezetting, exploitatie en duurzaamheid. Van iedere sportaccommodatie is tevens een factsheet ontwikkeld waar deze informatie op een uniforme wijze in beeld is gebracht.

3.1 Technische kwaliteit

Als onderdeel van de inventarisatie is er een visuele schouw uitgevoerd. Tijdens de schouw ter plaatse is er vanuit technisch oogpunt gekeken naar de technische staat van het exterieur, interieur en installaties, functionele staat, binnenklimaat, veiligheid en duurzaamheid van de accommodaties. Verschillende aspecten zijn op een 6-puntschaal beoordeeld van zeer slecht tot uitstekend. De ongewogen resultaten van de schouw zijn hieronder weergegeven en gecategoriseerd op bouwjaar.

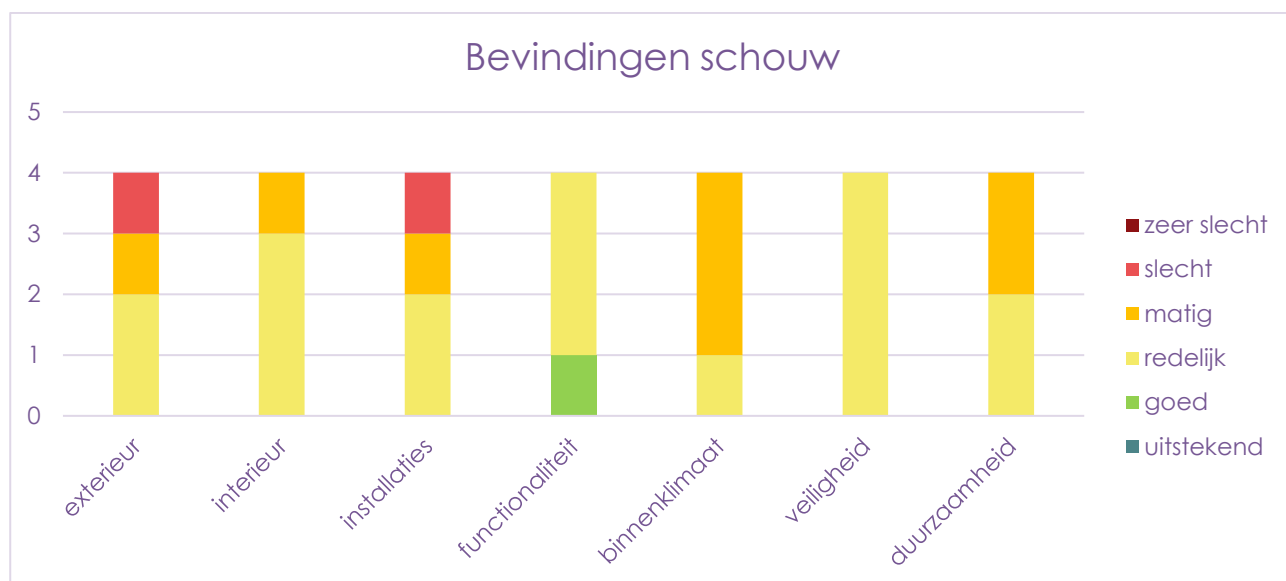
Gezien het recente bouwjaar van gymzaal de Dreef is voor deze accommodatie geen schouw uitgevoerd.

Ouder dan 40 jaar



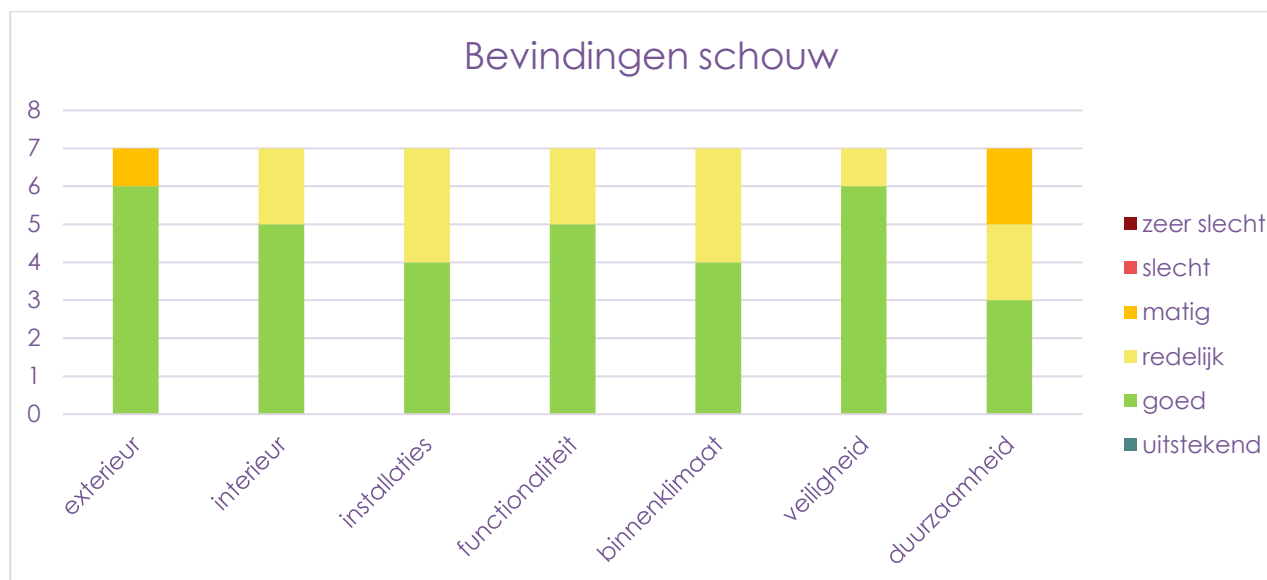
In bovenstaande tabel valt op dat op geen van de onderdelen goed wordt gescoord, enkele uitzonderingen daargelaten. De technische en functionele staat van vrijwel alle accommodaties is redelijk tot matig. Verschillende elementen in het gebouw zijn verouderd en werken niet meer naar behoren. Het binnenklimaat is matig tot slecht. In veel oudere accommodaties ontbreekt het aan ventilatie, verwarming en/of koeling. Ook op het gebied van duurzaamheid valt één en ander aan te merken. Het merendeel van de accommodaties heeft nog een gasaansluiting en ontbreekt het aan isolerend glas, ledverlichting of zonnepanelen.

Tussen de 40 en 20 jaar oud



Bovenstaande tabel laat zien dat de accommodaties in deze leeftijdscategorie gemiddeld genomen matig scoren. Op het gebied van exterieur en installaties scoort de Geul zelfs slecht. Bij de accommodaties in deze categorie is de veroudering ingezet en de gebouwen vertonen her en der gebreken. Op het gebied van binnenklimaat vormt ook voor deze accommodaties de ventilatie en akoestiek een aandachtspunt.

Jonger dan 20 jaar



De jongste accommodaties staan er over het algemeen ook het beste voor. Op de meeste onderdelen wordt er goed tot redelijk gescoord. Gezien de leeftijd is de technische staat van het exterieur, interieur en installaties, maar ook functionele staat op orde. Ook de aanwezigheid van installaties zorgt er in de meeste gevallen voor dat het binnenklimaat te reguleren is. Voor een enkele accommodatie geldt dat de aanwezige systemen minder geschikt zijn voor een optimale ventilatie. Ook is door het gebruik van harde materialen de akoestiek soms matig. Op het gebied van duurzaamheid zien we dat er aandacht is voor gevelisolatie,

zonnepanelen en alternatieven voor gasgestookte installaties. Desondanks zijn er in deze categorie ook nog accommodaties die een gasgestookte installatie bevatten en waar het aan zonnepanelen ontbreekt.

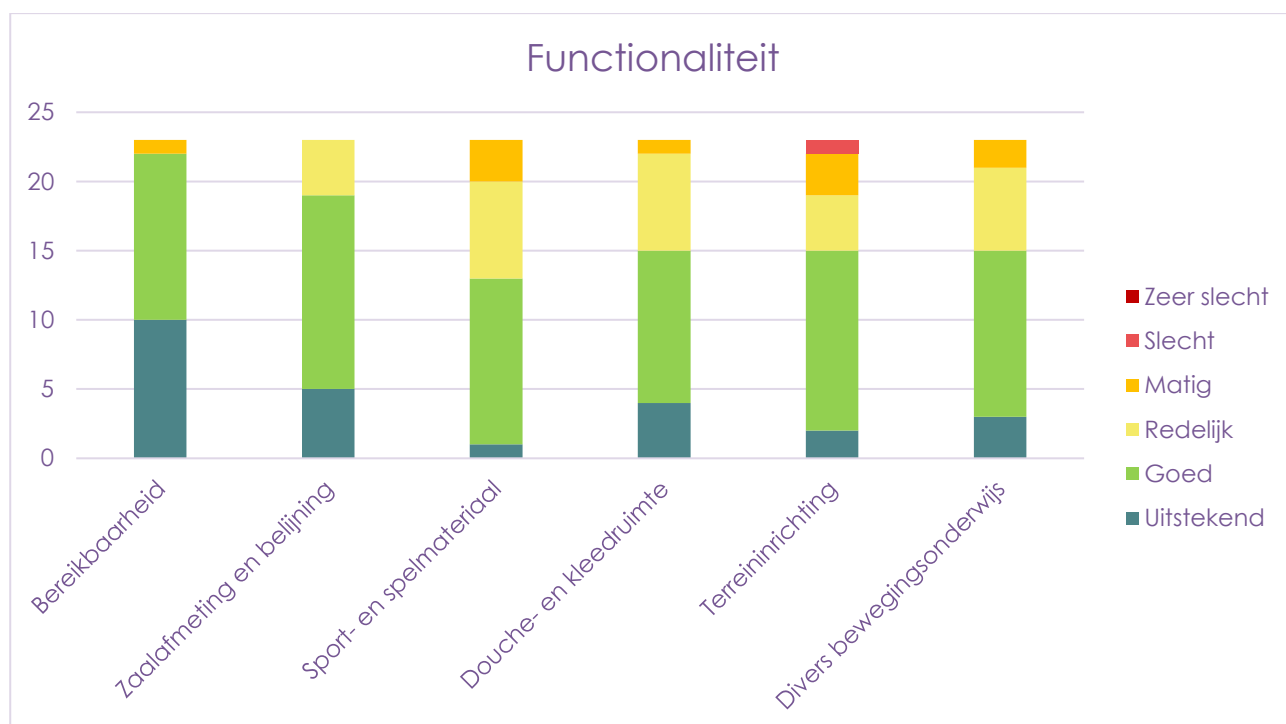
3.2 Belevingskwaliteit

Naast de technische beoordeling van de accommodaties is er ook onderzoek gedaan naar de belevingskwaliteit. Aan de vakleerkrachten is gevraagd hoe zij de accommodaties op het gebied van functionaliteit, binnenklimaat en veiligheid ervaren.

De vragenlijst voor de Sperwer is niet ingevuld, omdat de vakleerkracht aangaf dat de zaal gesloopt gaat worden.

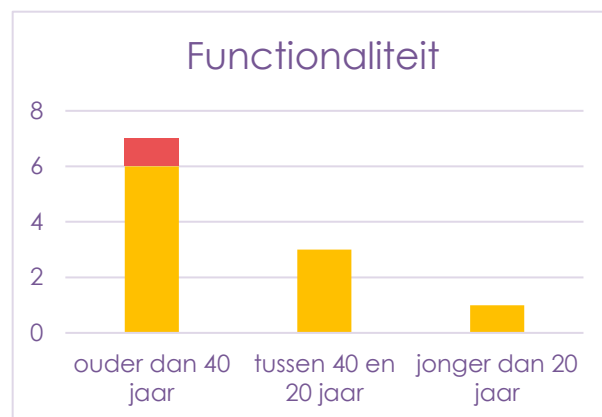
Functionaliteit

Voor het onderdeel functionaliteit hebben de vakleerkrachten de accommodaties beoordeeld aan de hand van de bereikbaarheid, zaalafmeting en belijning, sport- en spelmateriaal, douche- en kleedruimte, terreininrichting en de geschiktheid voor het geven van divers bewegingsonderwijs. Onderstaande grafiek toont de resultaten.



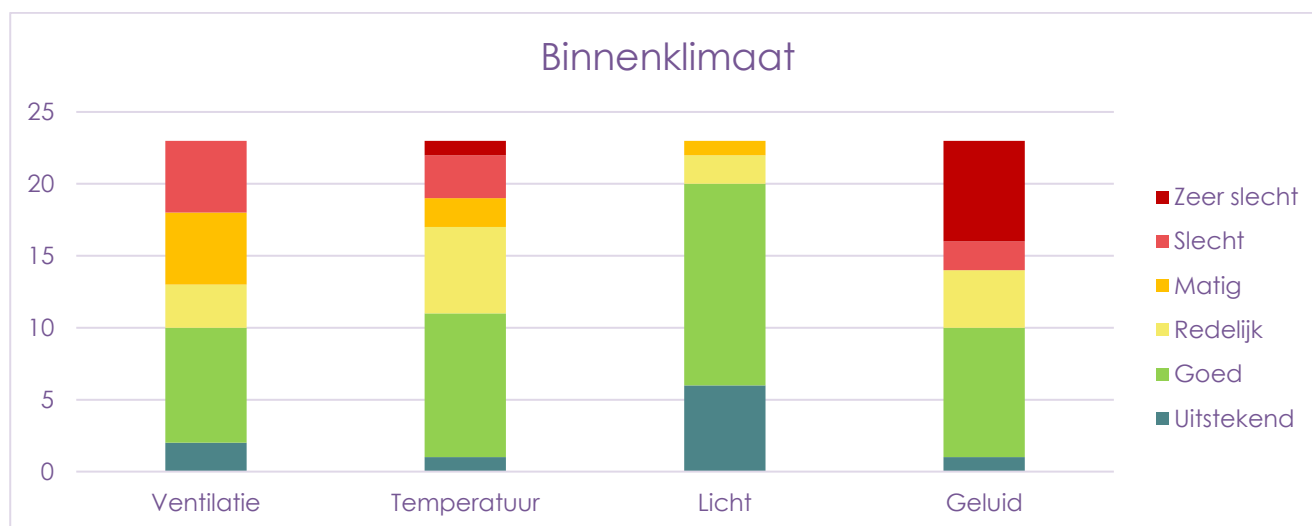
De vakleerkrachten zijn overwegend positief over de functionaliteit accommodaties binnen de gemeente. Een aantal zaken vallen op. De meeste accommodaties bevinden zich in de nabijheid van de scholen, met uitzondering van Sporthal Zuid. Aangegeven wordt dat voor een aantal scholen de afstand tot de sporthal te groot is. Over het sport- en spelmateriaal wordt diverse keren aangemerkt dat de keuze beperkt is en het materiaal verouderd. Ook wordt aangegeven dat de sanitaire ruimten zijn verouderd en zorgen voor onaangename geur in de accommodatie.

Als we inzoomen op de verschillende leeftijdscategorieën zien we dat binnen de categorie 'ouder dan 40 jaar' het vaakst de score matig tot (zeer) slecht wordt gegeven. Op het gebied van de functionaliteit staan de oudste accommodaties er het minst goed voor.



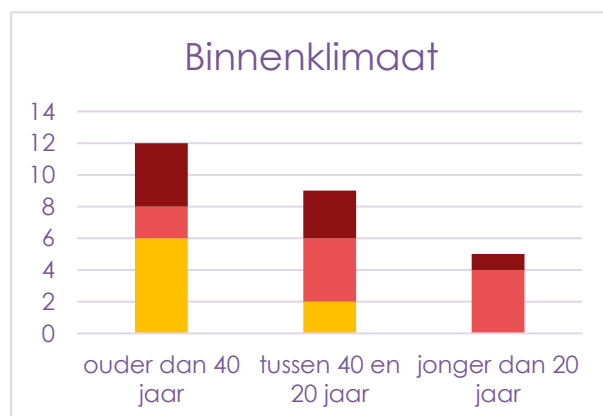
Binnenklimaat

De vakleerkrachten zijn binnen het onderdeel 'binnenklimaat' gevraagd aan te geven hoe zij de ventilatie, temperatuur, licht en geluid in de accommodaties ervaren.

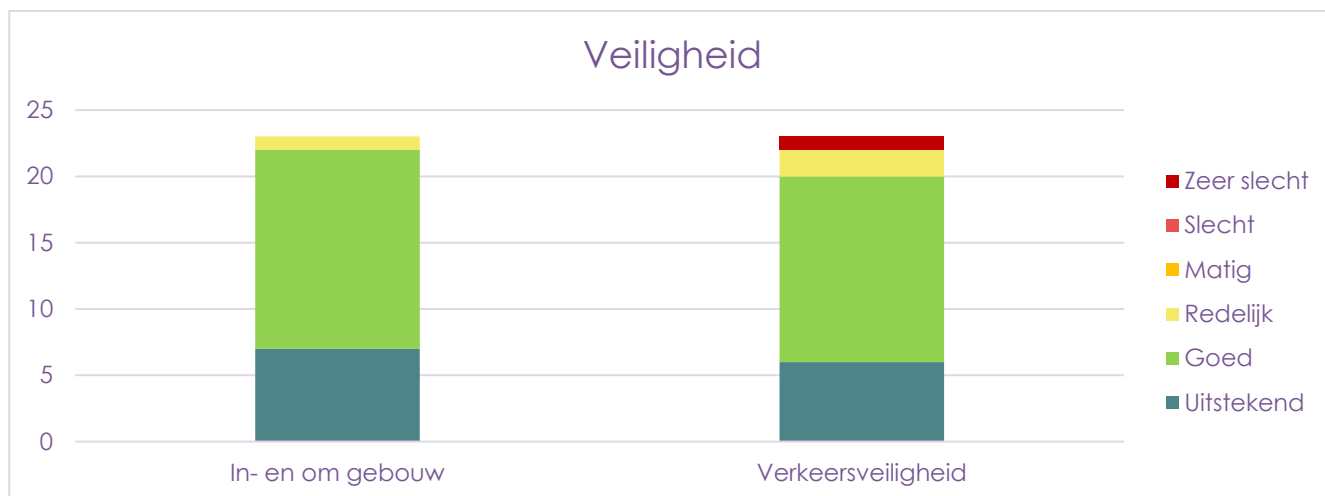


Wat het binnenklimaat betreft worden de meeste opmerkingen gemaakt over de ventilatie, temperatuur en akoestiek. In meer dan de helft van de accommodaties ervaren de gebruikers klachten over de ventilatie en temperatuur. Aangegeven wordt dat het ofwel te koud ofwel te warm is in de zaal en dat ventileren niet mogelijk is. Ook de akoestiek laat in het merendeel van de accommodaties te wensen over. De vakleerkrachten werken geregeld met oordoppen in.

Opvallend is dat klachten over het binnenklimaat in alle leeftijdscategorieën aan de orde zijn. De naastgelegen tabel toont hoe vaak er per leeftijdscategorie de scores 'matig' tot 'zeer slecht' zijn gegeven op het onderdeel binnenklimaat. Binnen de categorie gebouwen 'ouder dan 40 jaar' komt deze beoordeling 12 keer lang. Zelfs in de jongste bouwcategorie wordt vijf keer de score (zeer) slecht gegeven, zowel voor ventilatie, temperatuur als geluid.



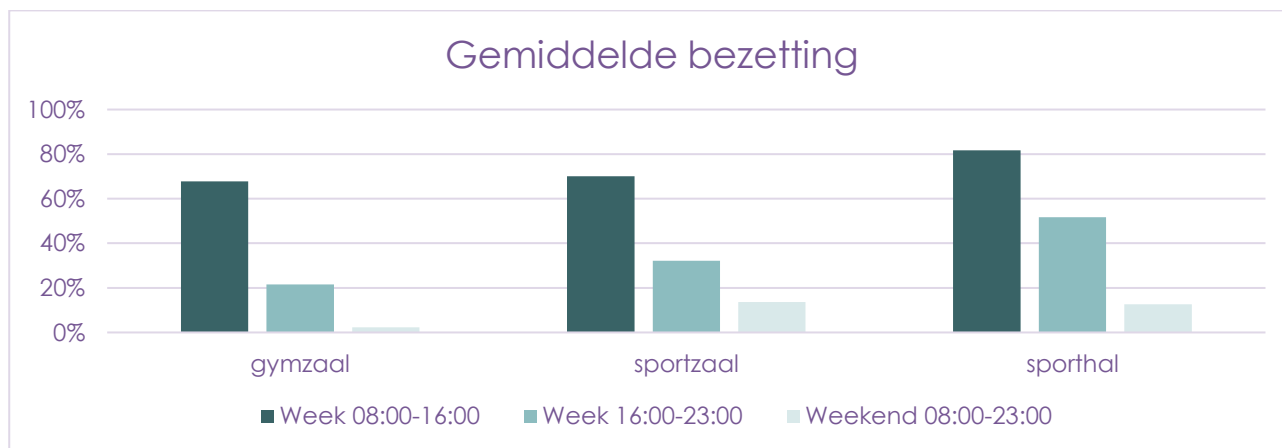
Veiligheid



Wat de veiligheid betreft hebben de vakleerkrachten weinig aanmerkingen en zijn over het algemeen tevreden over dit onderdeel. Bij drie accommodaties wordt een opmerking gemaakt over de verkeersveiligheid. Dit betreft de Deimoshal, Eikenlaan en de Umbriellaan. Bij deze accommodaties wordt aangegeven dat er veel verkeer is rondom de accommodatie, wat oversteken voor kinderen gevaarlijk maakt. Er wordt reeds gewerkt aan het autoluw maken van de Umbriellaan als onderdeel van de herontwikkeling van het stationsgebied. Er is ook gevraagd naar de mate van vandalisme. Meer dan de helft van de accommodaties heeft soms tot vaak last van vandalisme. Gesproken wordt over vuurwerkschade, (pogingen tot) inbraak en het vernielen van plafondplaten en kranen.

3.3 Bezetting

Uit de roosters van 2022-2023 is de bezetting van de accommodaties herleid. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen het gebruik voor het bewegingsonderwijs en het gebruik door verenigingen. Het gebruik voor het bewegingsonderwijs vindt plaats tussen 08:00-16:00 op doordeweekse dagen. De verenigingen maken doorgaans gebruik van de accommodaties na 16:00 en in het weekend. Onderstaande grafiek toont per type accommodatie de bezetting binnen de verschillende tijdsvakken. Voor het berekenen van deze bezetting is een regulier rooster gebruikt. Een lagere bezetting in de zomermaanden en hogere bezetting in de wintermaanden is in onderstaande bezettingscijfers niet meegenomen.



Hier valt op dat de gemiddelde doordeweekse bezetting tussen 08:00-16:00 voor een gymzaal bijna 70% is en voor een sporthal ruim 80%. De druk op de accommodaties voor het bewegingsonderwijs is daarmee hoog. Indien de vraag naar bewegingsonderwijs toeneemt, door bijvoorbeeld een toename van het aantal leerlingen, zal er extra capaciteit gevonden moeten worden.

Verschillen in de huidige bezetting tussen 08:00-16:00 zijn echter waarneembaar. Voor de sporthallen geldt dat alle accommodaties een bezetting van 70% of hoger hebben. Van de accommodaties met 2 zaaldelen valt op dat de Oostwal met 26% een lage bezetting heeft vanuit het bewegingsonderwijs, enkel het Baken maakt gebruik van deze accommodatie. De bezetting van de gymzalen loopt erg uiteen. Onderstaande tabel toont de vijf gymzalen met de hoogste en laagste bezetting.

Hoogst bezette gymzaal	Bezetting 08:00-16:00	Laagst bezette gymzalen	Bezetting 08:00-16:00
Sperwer	86%	Rozenhoutstraat	28%
Granaat	83%	Gymzaal Geestmerambacht	40%
Schoolstraat	78%	Smaragd	59%
Eikenlaan	75%	Jan Glijnisweg	68%
Geul	75%	Plutolaan	69%

De bezetting in de avonden en het weekend ligt een stuk lager dan doordeweeks. Hier valt te concluderen dat hoe functioneler de accommodaties hoe hoger de bezetting vanuit verenigingen is. De gymzalen worden gemiddeld 23% bezet in de avonden en slechts 3% in de weekenden. De geringe vloerafmeting en hoogte maakt gymzalen minder functioneel voor binnensportverenigingen zoals volleybal, basketbal en handbal. De sportzalen worden in de avonden voor 32% gebruikt en de weekenden voor 14%. De sporthallen hebben de hoogste bezetting met 52% in de avonden en 13% in het weekend gedurende de reguliere maanden. Het rapport 'Ruimte voor sport in Heerhugowaard' van het Mulier instituut laat zien dat het gebruik van sporthallen het meeste varieert gedurende het jaar. De bezetting van sporthallen is in de wintermaanden beduidend hoger dan in de reguliere maanden. In de avonden zijn de sporthallen 's winters gemiddeld 65% bezet en in de weekenden 56% (zaterdagen).

Normatieve behoefte zaaldelen

Op basis van het huidig aantal leerlingen en het geprognosticeerd aantal leerlingen in 2038 is conform de Verordening de normatieve behoefte aan zaaldelen berekend. Deze behoefte is afgezet tegen het beschikbaar aantal zaaldelen. Hierbij wordt uitgegaan van een huidige beschikbaarheid van 39 zaaldelen en een toekomstige beschikbaarheid van 41 zaaldelen (incl. 2 zaaldelen in expertisecentrum Vaandel-Zuid).

	2023	2038
benodigd aantal zaaldelen PO	13	14
benodigd aantal zaaldelen VO*	15	15
benodigd aantal zaaldelen (V)SO	3	3
TOTAAL benodigd	31,0	32,0
beschikbaar aantal zaaldelen	39	41
verschil	8,0	9,0

*Exclusief behoefte Clusius College

Bovenstaande tabel toont dat er gemeentebreed voldoende zaaldelen beschikbaar lijken te zijn. Dit overzicht zegt echter nog niets over de verhouding op kern- en wijkniveau. Het totaalbeeld wordt beïnvloed door kleine kernen met een overcapaciteit aan zaaldelen. In het IHP wordt de verhouding op kern- en wijkniveau nader onderzocht.

3.4 Exploitatie

Van een heel aantal accommodaties zijn de meerjarenonderhoudsplannen en de afrekeningen voor het gas en elektra onderzocht. Van 21 accommodaties hebben we de onderhoudsplannen ontvangen. Uit de analyse blijkt dat de gemiddelde onderhoudslasten per jaar €48,90/ m² bvo bedragen. Voor 8 accommodaties zijn de onderhoudslasten echter hoger dan dit gemiddelde. Dit betreft de volgende accommodaties:

Accommodatie	Totaalbedrag MOP (komende 5 -10 jaar)	Onderhoudslasten per m ² bvo per jaar
Sperwer	€ 517.993, - (10 jaar)	€ 131,80
Rozenhoutstraat	€ 207.217, - (5 jaar)	€ 94,19
Smaragd	€ 187.054, - (5 jaar)	€ 90,58
Rembrandtstraat	€ 171.856, - (5 jaar)	€ 78,12
Gymzaal Geestmerambacht	€ 260.399, - (10 jaar)	€ 64,57
Granaat	€ 133.235, - (5 jaar)	€ 61,40
Eikenlaan	€ 115.607, - (5 jaar)	€ 53,28
Sporthal Geestmerambacht	€ 622.924, - (10 jaar)	€ 49,44

Opvallend is dat dit accommodaties betreffen die vallen binnen de categorie '40 jaar en ouder' en 7 van deze accommodaties gymzalen betreffen. Gezien de leeftijd van deze accommodaties is de komende jaren grootschalig onderhoud nodig om de kwaliteit op peil te houden.

Van 13 accommodaties hebben wij volledige afrekeningen (minstens van 2 jaar) van het gas en elektra ontvangen. Hier valt op dat een heel aantal accommodaties de afgelopen jaren lage energielasten hadden. Dit is mogelijk te verklaren door het feit dat een groot aantal accommodaties over zonnepalen beschikken en er terug levering van energie plaatsvindt. En anderzijds zijn de lasten mogelijk vertekend door de sluiting van accommodaties gedurende de Covid-19 pandemie. Ook hebben met name de oudere accommodaties geen tot weinig installaties, waardoor het energieverbruik en lasten laag zijn. De gemiddelde energielasten komen uit op € 11,41 per m² bvo. Voor 5 accommodaties zijn de energielasten hoger dan dit gemiddelde. Dit betreft de volgende accommodaties:

Accommodatie	Energielasten per m ² bvo per jaar
Sperwer	€ 17,59
Geul	€ 14,14
Rembrandtstraat	€ 13,49
Platteven	€ 12,60
Smaragd	€ 12,12

Onderstaande bedragen zijn gebaseerd op het prijspeil van 2021 en 2020. Momenteel bevinden wij ons in een energiecrisis, wat een explosieve stijging van de energiekosten heeft veroorzaakt. Bovenstaande bedragen vertegenwoordigen derhalve niet het huidige prijsniveau.

3.5 Duurzaamheid

Op het gebied van duurzaamheid is er gekeken naar de CO₂-uitstoot en de WEii-indicatie. Het energieverbruik ligt ten grondslag aan beide berekeningen. Van 13 accommodaties is het verbruik uit 2021 bekend. Ook voor de berekende CO₂-uitstoot en de WEii klasse geldt dat de uitkomst mogelijk vertekend is door de sluiting van de accommodaties gedurende de Covid-19 pandemie en daarmee gepaard gaande lagere energiebehoefte.

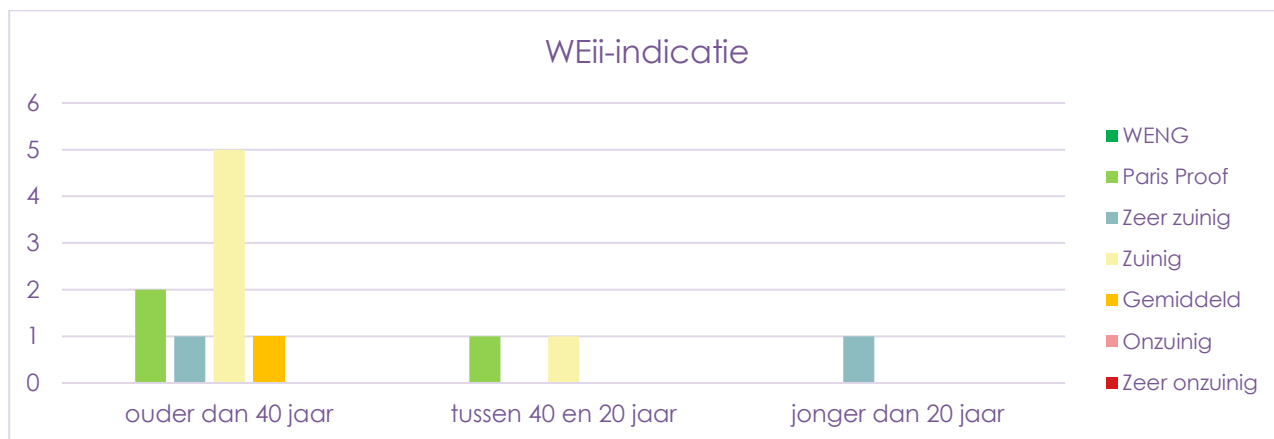
In zijn algemeenheid valt het op dat 18 sportaccommodaties zonnepalen bevatten. Dit is met 75% van het totaal aantal sportaccommodaties een hoog aantal. De opbrengst uit de zonnepanelen vertaalt zich in een lager energieverbruik wat van invloed is op de berekening van de CO₂-uitstoot en WEii-indicatie.

CO₂-uitstoot

De totale CO₂-uitstoot bedraagt 132.560 kg per jaar (o.b.v. 13 accommodaties en het verbruik in 2021). De gemiddelde uitstoot per m² is 19,15 kg.

WEii-indicatie

WEii staat voor Werkelijk Energie Intensiteit Indicator en is een beproefde methode om het energieverbruik per type gebouw te definiëren. De WEii wordt berekend aan de hand van het werkelijk gemeten energieverbruik en het gebruiksoppervlak.



De WEii onderscheidt 7 verschillende klassen van 'zeer onzuinig' tot 'Werkelijk energie neutraal (WENG)'. Bovenstaande grafiek toont de verschillende klassen per leeftijdscategorie. Wat opvalt is dat een aantal oudere gebouwen tot een zuinige klasse behoren. Dit valt mogelijk te verklaren door het feit dat deze gebouwen over zonnepalen beschikken en daarmee zelf energie opwekken. In combinatie met een lager gebruik vanwege Covid-19 leidt dit per saldo tot een lage energiebehoefte. Ervan uitgaande dat dit voor de meeste accommodaties geldt zijn hieronder de vijf accommodaties met de minst zuinige WEii klasse weergegeven:

Accommodatie	WEii klasse
Sperwer	Gemiddeld
L. Bogtmanstraat	Zuinig
Schoolstraat	Zuinig
Platteven	Zuinig
Smaragd	Zuinig

4. Conclusie

In hoofdstuk 3 is een globaal beeld geschetst van de uitkomsten per analyse onderdeel. In onderstaand overzicht wordt inzicht gegeven in de gehele portefeuille. Per accommodatie zijn de resultaten van de analyse samengevoegd en wordt in één oogopslag zichtbaar hoe de accommodaties zich tot elkaar verhouden. De accommodaties zijn gerangschikt op urgentie o.b.v. de score uit de schouw, belevingskwaliteit, bezetting en exploitatie.

Accommodatie	Totaalscore schouw (ongewogen)	Totaalscore belevingskwaliteit	Bezetting (08:00-16:00) > 80%: rood 80-40%: oranje <40%: rood	Exploitatie Hogere onderhoudskosten dan gemiddeld?	W E i-indicatie
Sperwer	4,0	Onbekend	86%	Ja	Gemiddeld
Granaat	3,2	3,0	83%	Ja	Zuinig
Rozenhoutstraat	3,5	2,0	28%	Ja	Zeet Zuinig
Deimoshal	3,3	3,0	87%	Nee	Onbekend
Rembrandtstraat	3,3	2,7	73%	Ja	Zuinig
Eikenlaan	3,3	2,7	75%	Ja	Paris Proof
Smaragd	3,5	2,3	59%	Ja	Zuinig
Oostwal	3,4	2,3	26%	Nee	Onbekend
Schoolstraat	3,8	2,7	78%	Nee	Zuinig
Geul	3,7	2,7	75%	Nee	Paris Proof
Sporthal Zuid	3,0	3,3	63%	Nee	Onbekend
Geestmerambacht Gymzaal	2,5	1,7	40%	Ja	Onbekend
Platteven	3,3	2,7	75%	Nee	Zuinig
Geestmerambacht Sporthal	3,1	1,7	75%	Ja	Onbekend
Plutolaan	3,0	2,7	69%	Nee	Zuinig
Mayersloot	2,6	3,0	69%	Nee	Zeet zuinig
Waardergolf	2,5	2,0	95%	Nee	Onbekend
Weegbree	2,5	2,7	69%	Nee	Onbekend
Jan Glijnisweg	2,9	2,3	68%	Nee	Paris Proof
Umbriellaan	2,3	2,7	88%	Onbekend	Onbekend
L. Bogtmanstraat	3,2	1,7	74%	Nee	Zuinig
Johannes Bosco	2,7	2,0	88%	Onbekend	Onbekend
De Draai	2,0	2,0	78%	Nee	Onbekend
Huygens College	2,0	2,0	94%	Onbekend	Onbekend
De Dreef	Geen schouw	2,0	69%	Onbekend	Onbekend

GEMIDDELTE	3,0	2,4	71%	
-------------------	------------	------------	------------	--

Binnen de gemeente Dijk en Waard lopen er een aantal trajecten ter verbetering van de sportaccommodaties. Met het aanpakken van onderstaande accommodaties worden een aantal urgente sportaccommodaties aangepakt.

- Vervanging van twee van de drie gymzalen in de Rivierenwijk (Geul, Granaat, Smaragd). Het benodigde budget is door de raad beschikbaar gesteld.
- Realisatie van twee nieuwe gymzalen binnen het experticeentrum Vaandel-Zuid

Bijlage

Factsheets sportaccommodaties



De hoogste kwaliteitseisen aan onze dienstverlening. Een goed gebouw begint met het beste idee.

Colofon

Datum: 4 april 2023
Auteur(s): Leonoor Clemens