

Tabel resultaten grondexploitaties 2023

nr. bijlage	Actieve grondexploitaties	Prognose resultaat jaarstukken 2022 NCW per 1-1-2023 (na winstneming)	
2	G10000 Beveland	€	1.159.000
3	G10001 BIE - Breekland	€	1.246.000
4	G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	28.000
5	G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	-260.000
6	G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	-
7	G10007 BIE - Locatie Madderom Benedenweg SP	€	447.000
8	G10008 BIE - SV Vrone - woningbouw	€	1.761.000
9	G10009 BIE - Westerdel	€	769.000
10	G10011 De Draai	€	7.142.000
11	G10013 De Vaandel Midden	€	2.206.000
12	G10014 De Vaandel Zuid	€	776.000
13	G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	1.128.000
14	G10016 Stadshart	€	-6.697.000
15	G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	933.000
16	G10020 Berckheidelaan	€	248.000
17	G10021 De Rotonde	€	-1.307.000
18	G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	-1.013.000
	Totaal	€	8.566.000
	Te openen grondexploitaties		Resultaat
19	G100xx Westpoort	€	1.781.000
	Totaal	€	10.347.000
	Af te sluiten grondexploitaties		Resultaat
	G10019 Zandhorst III	€	108.000
	G10005 BIE - Locatie De Ark Sint Pancras	€	99.000
	Totaal	€	207.000
	Tussentijdse winstnemingen		Resultaat
	G10000 Beveland	€	-1.046.000
	G10003 BIE - Dr Wilminkstraat fase 2 (vm Mavo)	€	57.000
	G10006 BIE - Locatie De Overbrugging NSW	€	43.000
	G10009 BIE - Westerdel	€	1.424.000
	G10011 De Draai	€	1.685.000
	G10013 De Vaandel Midden	€	247.000
	G10014 De Vaandel Zuid	€	694.000
	G10015 Heerhugowaard Zuid (Stedelijk gebied)	€	150.000
	G10017 Stationsgebied - Gildestraat e.o.	€	24.000
	G10021 De Rotonde	€	-414.000
	Totaal	€	2.864.000
	Verhogen verliesvoorziening		Resultaat
	G10004 BIE - Hoek Voorburggracht/Bogtmanstraat	€	-260.000
	G10016 Stadshart	€	-190.000
	G10021 De Rotonde	€	-1.068.000
	G10023 IKOC Noord Scharwoude	€	-528.000
	Vroonermeer Noord	€	-50.000
	Totaal	€	-2.096.000
	Effect rekeningresultaat	€	975.000